

Білоцерківський національний аграрний університет
Агробіотехнологічний факультет
Кафедра садово-паркового господарства

	СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «РЕВІТАЛІЗАЦІЯ ПРОСТОРІВ У МІСТАХ» Галузь знань: Н сільське, лісове, рибне господарство та ветеринарна медицина Спеціальність: НЗ «Садово-паркове господарство» Освітньо-наукова програма - «Садово-паркове господарство»
Рівень вищої освіти	Третій (освітньо-науковий)
Компонент освітньої програми:	вибірковий
Кількість кредитів ECTS /загальна кількість годин	4 кредитів /120 годин
Семестр	3
Форма контролю	Іспит
Мова викладання	українська
Профайл викладача 	Фіялко Алла Борисівна Посада: доцент кафедри садово-паркового господарства Науковий ступінь: доктор с.-г. наук Робоче місце: навчальний корпус №4 (пл. Соборна, 8/1), ауд. 116 а (кафедра садово-паркового господарства) E-mail: allafialko76@ukr.net Orcid.org https://orcid.org/0000-0002-1753-7782 Зв'язок з викладачем: +380969441172
Опис дисципліни	Дисципліна «Ревіталізація просторів у містах» дисципліна, що вивчає принципи, методи та технології оновлення міських просторів, відновлення історичної забудови, адаптації занедбаних територій до сучасних потреб та підвищення якості життя в містах. Особлива увага приділяється концепціям сталого розвитку, екологічним рішенням, збереженню культурної спадщини та інтеграції сучасних урбаністичних тенденцій у реконструкцію міського середовища.
Передумови для вивчення	Міждисциплінарні зв'язки навчальної дисципліни «Ревіталізація просторів у містах» мають комплексний і міждисциплінарний характер, логічний і методологічний зв'язок з усіма дисциплінами напрямку НЗ «Садово-паркове господарство».
Мета вивчення дисципліни	Метою навчальної дисципліни є вивчення процесів ревіталізації в міському просторі, закономірності, проблеми та перспективи

	процесу урбанізації, особливості формування міських агломерацій та урбанізованих ареалів, тенденції розвитку, процеси планування і проектування міст.
Формат дисципліни	Для денної форми навчання дисципліна викладається в очному форматі face-to-face, із застосуванням мультимедійних засобів. Формат проведення дисципліни є змішаним: поєднання традиційних форм навчання з елементами дистанційного навчання з використанням навчальної платформи Moodle, сервісів ZOOM, Google Meet, мобільних додатків.
Очікувані результати навчання	Загальні компетентності ЗК01. Здатність розв'язувати комплексні проблеми садово-паркового господарства на основі системного наукового світогляду та загального культурного кругозору із дотриманням принципів професійної етики та академічної доброчесності; ЗК02. Здатність до абстрактного мислення, аналізу та синтезу; Спеціальні (фахові, предметні) компетентності СК01. Здатність продукувати і обґрунтовувати нові перспективні ідеї, гіпотези, стратегії, досягати наукових результатів, які створюють нові знання у садово-парковому господарстві та дотичних до нього міждисциплінарних напрямках Результати навчання РН01. Мати передові концептуальні та методологічні знання з садово-паркового господарства і на межі галузей знань. РН04. Розробляти та реалізовувати наукові та/або інноваційні інженерні проекти, які дають можливість переосмислити наявне та створити нове цілісне знання та/або професійну практику і розв'язувати значущі наукові та технологічні проблеми садово-паркового господарства з урахуванням технічних, соціальних, економічних, екологічних та правових аспектів.
Структура курсу	<i>Змістовний модуль 1</i> Характеристики міського середовища Тема 1. Паспортна характеристика міста Тема 2. Дослідження природного середовища міста Тема 3. Земельно-господарський устрій міста. Тема 4. Екологічний стан міського середовища Тема 5. Функціональне зонування міста (зонінг) Тема 6. Оцінка якості міського середовища для життєдіяльності населення. <i>Змістовний модуль 2. Ревіталізація та модернізація міст.</i> Тема 1. Суть ревіталізації. Історичні етапи ревіталізації. Тема 2. Поняття, види, методи, процеси ревіталізації. Джерела фінансування відродження міст Тема 3. Розробка програми ревіталізації міста Тема 4. Напрямки ревіталізації міста – інвестиції, нова індустріалізація, інновації, креативна економіка Тема 5. Ревіталізація мікрорайонів, промислових об'єктів та громадських геопросторів. Тема 6. Сутність міського розвитку в рамках Європейських стандартів.
Методи навчання	Під час лекційного курсу застосовуються слайдові презентації у програмі Microsoft Office PowerPoint, дискусійне обговорення проблемних питань. Практичні заняття проводяться у вигляді практикумів з дискусійним обговоренням проблемно-орієнтованих

	питань. Самостійна робота передбачає опрацювання додаткових джерел у вигляді pdf-файлів; інформації з інтернет-сайтів; відеоматеріалів в YouTube за відповідними темами, посилання на які розміщені в системі Moodle. В умовах змішаної та дистанційної моделей навчання взаємодія з викладачем відбувається за допомогою застосунків Zoom для відеоконференцій, освітньої платформи MoodleBnau для виконання дослідницьких і підсумкових тестових завдань, файлообмінних соціальних мереж Telegram, Viber тощо.
Технічне та програмне забезпечення (за потреби)	Умови для його використання: акаунт на освітній платформі Moodle, доступ до мережі Інтернет, каналу YouTube, поштова скринька (бажано – у середовищі Google), доступ до інтерактивних онлайн-застосунків (Zoom, Viber, Skype, Mentimeter, Jamboard Google тощо), комп'ютерні програми: ARCHICAD, AUTOCAD, REALTIME..
Політика	Політика щодо академічної доброчесності: очікується, що письмові есе здобувачів будуть їх оригінальними дослідженнями, розрахунками чи міркуваннями. Виявлення ознак академічної недоброчесності в письмовій роботі здобувача (списування, відсутність посилань на використані джерела, фабрикація, фальсифікація, обман) є підставою для її незарахування викладачем. Політика щодо відвідування занять: очікується, що здобувачі відвідають усі лекції і практичні заняття курсу. Здобувачі мають інформувати викладача про неможливість відвідати заняття. Відпрацювання пропущених занять згідно графіку консультацій викладача. За об'єктивних причин навчання може відбуватись в он-лайн режимі. Політика щодо дедлайнів і перескладання: здобувачі мають дотримуватися термінів виконання усіх видів робіт. Політика щодо виконання завдань: позитивно оцінюється відповідальність, старанність, креативність. Політика оцінювання: засоби та критерії оцінювання прописані в робочій програмі дисципліни, розміщеної на платформі Е-навчання Білоцерківського НАУ (Moodle).
Рекомендовані джерела інформації	Основна: 1. Урбаністика : навч. посібник для студентів напряму підготовки «Будівництво» / О. С. Безлюбченко, О. В. Завальний ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2015. – 274 с. 2. Білоконь Ю.М. Регіональне планування. Теорія і практика / Ю. М. Білоконь; ред. І. О. Фомін – Київ : Логос, 2003. - 246 с. 3. Безлюбченко О. С. Планування міст і транспорт: навч. посібник / О. С. Безлюбченко, С. М. Гордієнко, О. В. Завальний; Харків. нац. акад. міськ. госп-ва – Харків : ХНАМГ, 2008. – 161 с. 4. Губіна М. В. Основи містобудівного моніторингу і менеджменту / М. В. Губіна, В. Т. Семенов – Харків: ХДАМГ, 2001. – 80 с. 5. Ревіталізація міст – досвід Європейського Союзу для України : навч. посіб. / Сич О. А., Ситник Н. С., Стасишин А. В., Львів: ЛНУ імені Івана Франка. 2023. – 312 с. 6. Броневицький А. Ревіталізація промислових будівель Києва. Київ: Вид-во КНУБА, 2016. 8 с. Додаткова: 1. Ломоносов Д. Оцінка ступеню урбанізації в регіонах України / Д. Ломоносов // Економіст. – 2010 – №7 – С. 30-33.

2. Джигирей В.С. Екологія та охорона навколишнього середовища / В.С. Джигирей. К.: Знання, 2000. 203 с.

3 Савйовський В. В. Ревіталізація - екологічна реконструкція міської забудови / В. В. Савйовський, А. П. Броневицький, О. Г. Каржинерова // Вісник Придніпровської державної академії будівництва та архітектури. - 2014. - № 8. - С. 47-52. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/Vrabria_2014_8_10.

4.Сич О. А. Використання коштів ЄС для фінансування ревіталізації міст (досвід Польщі) [Електронний ресурс] Соціально-економічні проблеми сучасного періоду України. Збірник наукових праць. Київ : 2014. Вип. 4. С. 208- 214. – Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/sepspu_2014_4_26.

5. Фіялко А.Б., Коваленко А.С. Сучасний стан постпромислових територій м. Біла Церква// Актуальні проблеми, шляхи та перспективи розвитку ландшафтної архітектури, садово-паркового господарства, урбоекології та фітомеліорації : матеріали V Міжнародної науково-практичної конференції (Біла Церква, 25 вересня 2025 р.). Біла Церква: БНАУ, 2025. С.51-55 <https://doi.org/10.33245/25-09-2025>